



Số: 347/CV-PTN

Vũng Tàu, ngày 11 tháng 08 năm 2021

**CÔNG BỐ THÔNG TIN TRÊN CỔNG THÔNG TIN ĐIỆN TỬ CỦA ỦY
BAN CHỨNG KHOÁN NHÀ NƯỚC VÀ SGDCK TPHCM**

Kính gửi: - Ủy ban Chứng khoán Nhà nước

- Sở Giao dịch Chứng khoán TP.HCM

Công ty: CP Phát triển nhà Bà Rịa – Vũng Tàu

Mã chứng khoán: HDC

Địa chỉ trụ sở chính: Tầng 03 HODECO Plaza, 36 Nguyễn Thái Học, P.7, TP. VT

Điện thoại: 02543 856274

Fax: 02543 856205

Người thực hiện công bố thông tin: Ông Đoàn Hữu Thuận

Địa chỉ: 110/12 Phạm Hồng Thái, P7, TP. Vũng Tàu.

Điện thoại: 02543 856274

Fax: 02543 856205

Loại công bố thông tin: 24 giờ bất thường theo yêu cầu định kỳ

Nội dung công bố thông tin: Về việc phát hành cổ phiếu theo chương trình lựa chọn cho người lao động.

Thông tin này đã được công bố trên trang thông tin điện tử của công ty vào ngày 11/08/2021 theo đường dẫn: www.hodeco.vn → Quan hệ cổ đông → Công bố thông tin → Thông báo giao dịch mua cổ phiếu theo chương trình lựa chọn cho người lao động của người nội bộ và người có liên quan theo danh sách đính kèm.

Chúng tôi xin cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung các thông tin đã công bố.

Nơi nhận:

- Như trên;

- Lưu.

CÔNG TY CP PHÁT TRIỂN NHÀ
BÀ RỊA – VŨNG TÀU
CT. HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ



Đoàn Hữu Thuận



DANH SÁCH NGƯỜI NỘI BỘ VÀ NGƯỜI CÓ LIÊN QUAN DỰ KIẾN ĐĂNG KÝ MUA CỔ PHIẾU ESOP
LIST OF INTERNAL PERSONS AND THEIR AFFILIATES REGISTERING
TO PURCHASE SHARES UNDER THE ESOP
 (Kèm theo Công văn số 347/CV-PTN ngày 11/08/2021)

Phương thức thực hiện giao dịch/ *Mode of transaction* : Đăng ký mua cổ phiếu do Công ty CP Phát triển nhà Bà Rịa - Vũng Tàu phát hành theo chương trình lựa chọn cho người lao động

Thời gian dự kiến thực hiện giao dịch/ *Purpose of transaction* : Mua trực tiếp tại tổ chức phát hành từ ngày/ *from* 12/8/2021... Đến ngày/ *to* : 27/8/2021.....

STT	Tên cá nhân thực hiện giao dịch <i>Individual name conducting the transaction</i>	Quốc tịch <i>Nationality</i>	CMND/ CCCD, ngày cấp, nơi cấp <i>ID card, date of issue, place of issue</i>	Địa chỉ <i>Address</i>	Điện thoại, Email, Fax <i>Phone, Email, Fax</i>	Chức vụ/ Mối quan hệ <i>Title/ Relations</i>	Thông tin người nội bộ là người có liên quan của cá nhân thực hiện giao dịch <i>Information of internal person of the public company who is the affiliated person of individual/organization executing the transaction</i>	Mã chứng khoán giao dịch <i>Securities code</i>	Số tài khoản GDCK <i>Trading Account</i>	Số lượng, tỷ lệ cổ phiếu trước khi thực hiện giao dịch (1) <i>Number, ownership percentage of shares held before the transaction</i>	Số lượng cổ phiếu đăng ký mua <i>Number of shares registered to purchase</i>	Giá trị giao dịch dự kiến (tính theo mệnh giá) <i>The expected value of transaction (which calculated based on par value) (ĐVT: 10,000 đồng)</i>	Số lượng, tỷ lệ cổ phiếu dự kiến nắm giữ sau khi thực hiện giao dịch (2) <i>Number and ownership percentage of shares expected to hold after the transaction</i>
1	Đoàn Hữu Thuận	Việt Nam				Chủ tịch HĐQT		HDC		7.773.396 9.35%	439,200	4,392,000,000	8,212,596 9.49%

STT	Tên cá nhân thực hiện giao dịch <i>Individual name conducting the transaction</i>	Quốc tịch <i>Natio nality</i>	CMND/ CCCD, ngày cấp, nơi cấp <i>Number of ID card, date of issue, place of issue</i>	Địa chỉ <i>Address</i>	Điện thoại, Email, Fax <i>Phone, Email, Fax</i>	Chức vụ/ Mối quan hệ <i>Title/ Relation s</i>	Thông tin người nội bộ là người có liên quan của cá nhân thực hiện giao dịch <i>Information of internal person of the public company who is the affiliated person of individual/organisa tion executing the transaction</i>	Mã chứng khoán <i>Secu rities code</i>	Số tài khoản GDCK <i>Trading Securities Account</i>	Số lượng, tỷ lệ cổ phiếu trước khi thực hiện giao dịch (1) <i>Number, ownership percentage of shares held before the transaction</i>	Số lượng cổ phiếu đang ký mua <i>Number of shares registered to purchase</i>	Giá trị giao dịch dự kiến (tính theo mệnh giá) <i>The expected value of transaction (which calculated based on par value) (DVT: 10,000 đồng)</i>	Số lượng, tỷ lệ cổ phiếu dự kiến nắm giữ sau khi thực hiện giao dịch (2) <i>Number and ownership percentage of shares expected to hold after the transaction</i>		
2	Lê Việt Liên	Việt Nam				Thành viên HĐQT kiêm Tổng giám đốc		HDC		3,106,234	3.74%	403,200	4,032,000,000	3,509,434	4.06%
3	Đoàn Hữu Hà Vinh	Việt Nam				Thành viên HĐQT kiêm Phó Tổng giám đốc	Ông Đoàn Hữu Thuận (chỉ tiết thông tin tại STT 1)	HDC		1,430,110	1.72%	376,200	3,762,000,000	1,806,310	2.09%



STT	Tên cá nhân thực hiện giao dịch <i>Individual name conducting the transaction</i>	Quốc tịch <i>Nationality</i>	CMND/ CCCD, ngày cấp, nơi cấp <i>Number of ID card, date of issue, place of issue</i>	Địa chỉ <i>Address</i>	Điện thoại, Email, Fax <i>Email, Fax</i>	Chức vụ/ Mối quan hệ <i>Title/ Relations</i>	Thông tin người nội bộ là người có liên quan của cá nhân thực hiện giao dịch <i>Information of internal person of the public company who is the affiliated person of individual/organization executing the transaction</i>	Mã chứng khoán <i>Securities code</i>	Số tài khoản GDCK <i>Securities Trading Account</i>	Số lượng, tỷ lệ cổ phiếu trước khi thực hiện giao dịch (1) <i>Number, ownership percentage of shares held before the transaction</i>	Số lượng cổ phiếu đăng ký mua <i>Number of shares registered to purchase</i>	Giá trị giao dịch dự kiến (tính theo mệnh giá) <i>The expected value of transaction (which calculated based on par value) (DVT: 10,000 đồng)</i>	Số lượng, tỷ lệ cổ phiếu dự kiến nắm giữ sau khi thực hiện giao dịch (2) <i>Number and ownership percentage of shares expected to hold after the transaction</i>		
6	Hồ Diên Tiếu	Việt Nam				Trưởng ban kiểm soát		HDC		1	0%	86,400	864,000,000	86,401	0.10%
7	Nguyễn Quang Đạt	Việt Nam				Phụ trách quản trị công ty		HDC		72,520	0.09%	88,800	888,000,000	161,320	0.19%

STT	Tên cá nhân thực hiện giao dịch <i>Individual name conducting the transaction</i>	Quốc tịch <i>Nationality</i>	CMND/ CCCD, ngày cấp, nơi cấp <i>Number of ID card, date of issue, place of issue</i>	Địa chỉ <i>Address</i>	Điện thoại, Email, Fax <i>Email, Fax</i>	Chức vụ/ Mối quan hệ <i>Title/ Relations</i>	Thông tin người nội bộ là người có liên quan của cá nhân thực hiện giao dịch <i>Information of internal person of the public company who is the affiliated person of individual/organization executing the transaction</i>	Mã chứng khoán <i>Securities code</i>	Số tài khoản GDCK <i>Trading Account</i>	Số lượng, tỷ lệ cổ phiếu trước khi thực hiện giao dịch (1) <i>Number, ownership percentage of shares held before the transaction</i>	Số lượng cổ phiếu đăng ký mua <i>Number of shares registered to purchase</i>	Giá trị giao dịch dự kiến (tính theo mệnh giá) <i>The expected value of transaction (which calculated based on par value) (DVT: 10.000 đồng)</i>	Số lượng, tỷ lệ cổ phiếu dự kiến nắm giữ sau khi thực hiện giao dịch (2) <i>Number and ownership percentage of shares expected to hold after the transaction</i>		
8	Lê Quỳnh Hoa	Việt Nam				Trưởng ban kiểm toán nội bộ		HDC		7,152	0.01%	89,400	894,000,000	96,552	0.11%
9	Phan Thị Thanh Huyền	Việt Nam				Thành viên ban kiểm toán nội bộ		HDC		11,459	0.01%	64,800	648,000,000	76,259	0.09%



STT	Tên cá nhân thực hiện giao dịch <i>Individual name conducting the transaction</i>	Quốc tịch <i>Nationality</i>	CMND/ CCCD, ngày cấp, nơi cấp <i>Number of ID card, date of issue, place of issue</i>	Địa chỉ <i>Address</i>	Điện thoại, Email, Fax <i>Phone, Email, Fax</i>	Chức vụ/ Mối quan hệ <i>Title/ Relations</i>	Thông tin người có liên quan của cá nhân thực hiện giao dịch <i>Information of internal person of the public company who is the affiliated person of individual/organization executing the transaction</i>	Mã chứng khoán <i>Securities code</i>	Số tài khoản GĐCK <i>Trading Securities Account</i>	Số lượng, tỷ lệ cổ phiếu trước khi thực hiện giao dịch (1) <i>Number, ownership percentage of shares held before the transaction</i>	Số lượng cổ phiếu đăng ký mua <i>Number of shares registered to purchase</i>	Giá trị giao dịch dự kiến (tính theo mệnh giá) <i>The expected value of transaction (which calculated based on par value) (DVT: 10.000 đồng)</i>	Số lượng, tỷ lệ cổ phiếu dự kiến nắm giữ sau khi thực hiện giao dịch (2) <i>Number and ownership percentage of shares expected to hold after the transaction</i>	
10	Nguyễn Tú Quỳnh	Việt Nam				Con dâu của Chủ tịch HĐQT	Ông Đoàn Hữu Thuận (chi tiết thông tin tại STT 1)	HDC		938,538	1.13%	62,820,000	944,820	1.09%



STT	Tên cá nhân thực hiện giao dịch <i>Individual conducting the transaction</i>	Quốc tịch <i>Nationality</i>	CMND/ CCCD, ngày cấp, nơi cấp <i>Number of ID card, date of issue, place of issue</i>	Địa chỉ <i>Address</i>	Điện thoại, Email, Fax <i>Phone, Email, Fax</i>	Chức vụ/ Mối quan hệ <i>Title/ Relations</i>	Thông tin người có liên quan của cá nhân thực hiện giao dịch <i>Information of internal person of the public company who is the affiliated person of individual/organization executing the transaction</i>	Mã chứng khoán <i>Securities code</i>	Số tài khoản GDCK <i>Trading Securities Account</i>	Số lượng, tỷ lệ cổ phiếu trước khi thực hiện giao dịch (1) <i>Number, ownership percentage of shares held before the transaction</i>	Số lượng cổ phiếu đang ký mua <i>Number of shares registered to purchase</i>	Giá trị giao dịch dự kiến (tính theo mệnh giá) <i>The expected value of transaction (which calculated based on par value) (DVT: 10,000 đồng)</i>	Số lượng, tỷ lệ cổ phiếu dự kiến nắm giữ sau khi thực hiện giao dịch (2) <i>Number and ownership percentage of shares expected to hold after the transaction</i>		
11	Dương Thị Ngọc	Việt Nam				Vợ của Thành viên Ban Kiểm soát	Ông Hoàng Chung Kiên Chức vụ: Thành viên Ban kiểm soát Số lượng cổ phiếu đang nắm giữ: 116.138 cổ phiếu chiếm tỷ lệ 0,14%	HDC		31,665	0,04%	88,800	888,000,000	120,465	0,14%

1169
CÔNG TY SẢN PHẨM
CHUYÊN DỤNG

STT	Tên cá nhân thực hiện giao dịch <i>Individual name conducting the transaction</i>	Quốc tịch <i>Nationality</i>	CMND/ CCCD, ngày cấp, nơi cấp <i>Number of ID card, date of issue, place of issue</i>	Địa chỉ <i>Address</i>	Điện thoại, Email, Fax <i>Phone, Email, Fax</i>	Chức vụ/ Mối quan hệ <i>Title/ Relations</i>	Thông tin người nội bộ là người có liên quan của cá nhân thực hiện giao dịch <i>Information of internal person of the public company who is the affiliated person of individual/organization executing the transaction</i>	Mã chứng khoán giao dịch <i>Securities codes</i>	Số tài khoản GĐCK <i>Trading Securities Account</i>	Số lượng, tỷ lệ cổ phiếu trước khi thực hiện giao dịch (1) <i>Number, ownership percentage of shares held before the transaction</i>	Số lượng cổ phiếu đang ký mua <i>Number of shares registered to purchase</i>	Giá trị giao dịch dự kiến (tính theo mệnh giá) <i>The expected value of transaction (which calculated based on par value) (DVT: 10,000 đồng)</i>	Số lượng, tỷ lệ cổ phiếu dự kiến nắm giữ sau khi thực hiện giao dịch (2) <i>Number and ownership percentage of shares expected to hold after the transaction</i>		
12	Trần Trung Hiếu	Việt Nam				Chồng của Trưởng ban Kiểm toán nội bộ	Bà Lê Quỳnh Hoa (chỉ tiết thông tin tại STT 8)	HDC		6	0%	11,016	110,160,000	11,022	
Tổng cộng										13,815,891	16.62%	1,878,145	18,781,450,000	15,694,036	0.01%

Ghi chú:

- (1) Tỷ lệ được tính trên số lượng cổ phiếu trước khi phát hành là 83,143,874 cổ phiếu
(2) Tỷ lệ được tính trên số lượng cổ phiếu sau khi phát hành là 86,469,664 cổ phiếu (bao gồm 83,143,874 cổ phiếu và 3,325,790 cổ phiếu dự kiến phát hành mới theo chương trình lựa chọn cho người lao động)

